

activehouse.nl

Active house kwantitatief

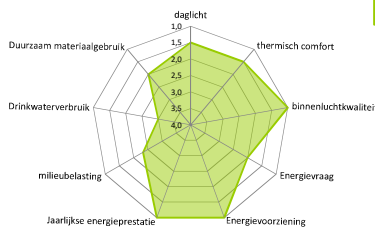
Kwalitatief

70,0%

Active House is een integrale visie op bouwen die ambitieuze lange termijn doelen vaststelt voor de toekomstige bouwvoorraad. Een gebouw dat volgens de Active House specificaties is gebouwd is energieneutraal of levert zelfs energie op. Daarnaast biedt het een comfortabel binnenklimaat en wordt het ingepast in de leefomgeving. De bewoner staat altijd centraal.

De Active House visie biedt ontwerpvrijheid en schrijft geen specifieke oplossingen of producten voor maar prestatie-eisen voor het gehele gebouw. De specificaties, die houvast bieden voor de invulling van de visie, bieden een kader voor het ontwerpen, bouwen en renoveren van gebouwen die positief bijdragen aan gezondheid en comfort voor de mens. Er is veel aandacht voor het binnen- en buitenmilieu en het gebruik van duurzame energie. Een Active House wordt geëvalueerd op basis van de balans tussen het comfort, het energiegebruik en de invloed op het milieu.

De specificaties zijn dan ook ingedeeld in 3 categorieën: comfort, energie en milieu. Een deel van de specificaties zijn kwantitatief en daarmee vooraf te berekenen en achteraf te meten. De kwalitatieve specificaties geven aanvullende aandachtspunten voor het ontwerp. De kwaliteit van het gebouw wordt visueel zichtbaar gemaakt in een radar.



Active House - kwantitatief

		waarde	score
Comfort			
daglicht			
1.1.1	daglichtfactor	De gemiddelde daglichtfactor van alle verblijfsruimten op een horizontaal werkblad op 0,8m	3,0%
1.1.2	beschikbaarheid direct zonlicht	Percentage direct zonlicht van 21 maart t/m 21 september in belangrijkste verblijfsruimte	12,0%
	gemiddelde		1,5
thermisch comfort			
1.2.1	maximale kamertemperatuur	Maximale kamertemperatuur over alle verblijfsruimten gedurende 95% van het jaar	25,0°C
1.2.2	minimale kamertemperatuur	Minimum kamertemperatuur in alle verblijfsruimten	20,0°C
	gemiddelde		1,5
binnenluchtkwaliteit			
1.3.1	standaard-hoeveelheid frisse lucht	CO2 concentratie in hoofdslaapkamer gedurende 95% van de gebruiktijd. CO2 concentratie buiten: 450 ppm	800 ppm
	gemiddelde		1,0
Energie			
		waarde	score
Energievraag			
2.1.1	jaarlijkse energievrage	jaarlijkse gebouwgebonden energiegebruik exclusief opwekking	171 MJ/m²
	gemiddelde		2,0
Energievoorziening			
2.2.1	Bron van de energievoorziening	jaarlijkse energievoorziening uit duurzame en CO2 vrije bronnen	100%
	gemiddelde		1,0
Jaarlijkse energieprestatie			
2.3.1	Jaarlijkse energieprestatie	jaarlijkse gebouwgebonden energiegebruik inclusief energieopwekking	-32 MJ/m²
	gemiddelde		1,0
Milieu			
		waarde	score
milieubelasting			
3.1.1	primaire energiegebruik	Totale embodied energie	125 kWh/m²a
3.1.2	Klimaatverandering (GWP)	broeikasemissie	7 kg CO2-eq./m²a
3.1.3	Aantasting ozonlaag (ODP)	doorlaatbaarheid UV straling van Ozonlaag	0,0000004 kg R11-eq./m²a
3.1.4	fotochemische oxidantvorming (PCPN)	zomersmog	0,0036 kg C2H4-eq./m²a
3.1.5	verzuring (AP)	verzuren van bodem en oppervlaktewater	0,025 kg SO2-eq./m²a
3.1.6	vermesting (EP)	voedingsstoffentoeename en hoge nitraatconcentratie drinkwater en oppervlaktewater	0,0073 kg PO4-eq./m²a
	gemiddelde		2
Drinkwaterverbruik			
3.2.1	verminderen drinkwatergebruik	percentage verbetering ten opzichte van jaarlijks gemiddelde verbruik per gebouw in NL (<saantal personen * 120 liter)	25 %
	gemiddelde		3,0
Duurzaam materiaalgebruik			
3.3.1	gerecyclede content	percentage recyclede bouwmaterialen ten opzichte van totale hoeveelheid (kg) toegepaste bouwmaterialen.	5 %
3.3.2	verantwoorde bronnen	Percentage toegepast verantwoord hout (FSC, PEFC)	100 %
	gemiddelde	Percentage van de leveranciers van nieuwe materialen is EMS gecertificeerd	80 %
	gemiddelde		2,0

Active House - kwalitatief

		ja/nee	toelichting
4.1.1 daglicht			
4.1.1	uitzicht	Zijn de ramen zo gelegen dat ze het beste uitzicht geven op de hemelkoepel en de omgeving?	ja
	doorzicht	Zijn de ramen geselecteerd op een zo hoog mogelijke doorzicht?	ja
	Schittering	Is schittering zoveel mogelijk beperkt?	ja
	daglicht in secundaire ruimten	Komt er daglicht binnen in circuleruimten en badkamers?	ja
4.1.2 binnenklimaat			
4.1.2	individuele controle winter	Is de temperatuur per kamer aan te passen?	ja
	individuele controle zomer	Is de temperatuur per kamer aan te passen?	nee
	Bediening klimaatinstallaties	Is de bediening van de klimaatinstallaties eenvoudig en intuïtief?	ja
	Tocht	Zijn ventilatieopeningen zo gelegen en gedetailleerd dat hinder door tocht minimaal is?	ja
4.1.3 binnenluchtkwaliteit			
4.1.3	individuele controle	Is het mogelijk handmatig de hoeveelheid luchtcirculatie te regelen?	ja
	Luchtvochtigheid	Is de luchtvochtigheid voldoende in ruimten met puien in luchtvochtigheid?	nee
	Bouwmaterialen met lage emissie	Is er gebruik gemaakt van interieur materialen met een lage emissie	nee
4.1.4 Geluid en akoestiek			
4.1.4	Installatiegeluid	Is geschatteerd dat het geluid van alle mechanische installaties bij continu gebruik lager is dan 30dB in verblijfsruimten en lager dan 25dB in slaapkamer, studeerkamers en andere ruimten waar extra stilte gewenst is?	nee
	geluidsoliatie gevels	Zijn er voldoende geluidsisolerende maatregelen genomen wanneer het gebouw zich in een geluidrijke omgeving bevindt?	ja
	geluidsoliatie binnenwanden	Zijn binnenmuren en vloer ontworpen om geluidsoverdracht tussen ruimten te beperken? Is er tenminste 1 ruimte die extra geluidgeïsoleerd is?	ja
Energie			
		ja/nee	toelichting
4.2.1 energievrage			
4.2.1	Energievrage van individuele producten en constructieve elementen	Zijn de gekozen producten en constructies geëvalueerd op grond van kosten efficiency, kosten voor levensduurverwachting en onderhoudskosten?	ja
	Architectural design solutions	Zijn architectonische ontwerp oplossingen gebruikt met het oog op een holistische benadering van het gebouw en een zeer lage energievrage?	ja
	Energievrage van individuele energievoorzieningen	Zijn qua energieprestatie de beste oplossingen voor voorzieningen gekozen?	ja
4.2.2 Energievoorzieningen			
4.2.2	Ontwerp	Is de integratie van duurzame energie meegenomen als onderdeel van het gebouwontwerp en van de typologie van het gebouw en het perceel?	ja
	Bron van energievoorziening	Is de energievoorziening geëvalueerd op grond van een kostenperspectief en hoe is de keuze voor de bron van de energievoorziening tot stand gekomen?	ja
4.2.3 Energieprestatie			
4.2.3	Energieverbruik en CO2 emissies	Is de energievrage en het gebruik van duurzame energie geoptimaliseerd om kostenefficiënte oplossingen te creëren met lage CO2 emissies	ja
4.2.4 Energievalidatie op locatie			
4.2.4	Controle op locatie van oplossingen en producten	Is op locatie, tijdens de bouw gecontroleerd of de gekozen oplossingen en producten voldoen aan het aangegeven energieniveau	ja
	Luchtdoorlatendheid van het gebouw	Is luchtdoorlatendheid van het gebouw getest	ja
	Koudebruggen	Is de constructie gecontroleerd op afwezigheid van koudebruggen	ja
	kwaliteit van de controleur	Is de controle uitgevoerd door een gecertificeerd expert	ja
Milieu			
		ja/nee	toelichting
4.3.1 Milieu-effecten			
4.3.1	LCA van het gebouw	Zijn de resultaten van een LCA gebruikt om het ontwerp te optimaliseren	nee
4.3.1 Drinkwaterconsumptie			
4.3.1	voorzieningen	Zijn waterbesparende voorzieningen geïnstalleerd?	ja
	Gebruik van grijs of regenwater	Is grijs of regenwater gebruikt om het drinkwaterverbruik te verminderen in de tuin, toiletten en/of voor het wassen	nee
4.3.3 Ecologische impact			
4.3.3	Management van het werk ter plekke	Is de impact op de locatie geminimaliseerd wat betreft: bouwafval, lawaai en vervuiling, consumptie van bronnen en respect voor personeel	ja
	Sloop of demontage	Is het gebouw zo ontworpen dat 70% van het gewicht van het gebouw hergebruikt of gerecycled kan worden?	nee
	Biodiversiteit	Is er met respect voor fauna, flora en het milieu ontworpen? Nestvoorzieningen, groene vegetatie, minimaliseren chemische behandelingen	nee
4.3.4 Omgeving en toegankelijkheid			
4.3.4	Bouwtradities	Laat het gebouwontwerp een relatie zien met regionale bouwtradities?	nee
	Actief buitenleven	Is het gebouwontwerp aangepast aan de mogelijkheden en beperkingen van het lokale klimaat? Prive buitenruimten met comfortabel klimaat en toegang tot zonlicht die een actief buitenleven stimuleren?	ja
	Straten en landschappen	Heeft het design impact op bestaande straten en landschappen?	nee
	Infrastructuur	Speelvoorzieningen, voldoende publieke ruimte? Ondersteunt de infrastructuur een gezond, comfortabel en ecologisch transport?	nee
	Toegankelijkheid	Houdt het ontwerp rekening met mensen met fysieke beperkingen?	ja
	Ecologie en landgebruik	Zorgt het gebouw voor een optimale relatie met de lokale ecologie en landgebruik?	ja
	klimaatverandering	Is er gedacht aan mogelijke risico's door klimaatveranderingen (stormen, overstromingen)	nee
Gebruik van het gebouw			
		ja/nee	toelichting
	Energie en management	coaching gebruikers, gebruikershandleidingen, monitoring en juiste inregeling van installaties	ja
	Binnenklimaat management	coaching gebruikers, gebruikershandleidingen, monitoring en juiste inregeling van installaties	ja
	Milieumanagement	coaching gebruikers, gebruikershandleidingen, monitoring en juiste inregeling van installaties	ja